



MAHKAMAH AGUNG REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL BADAN PERADILAN AGAMA
MAHKAMAH SYAR'IAH ACEH
MAHKAMAH SYAR'IAH LHOKSEUMAWE

Jl. Banda Aceh-Medan, Desa Alue Awe, Kec. Muara Dua, Kota Lhokseumawe, Provinsi Aceh
Telp. (0645) 43925 fax. (0645) 41809
website: <http://ms-lhokseumawe.go.id>, email: ms.lhokseumawe@gmail.com

PENGUMUMAN LELANG BARANG MILIK NEGARA
MAHKAMAH SYAR'IAH LHOKSEUMAWE
Nomor : 253/SEK. MS.W1-A5/PL.1.2.1/VII/2025

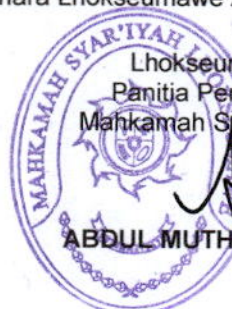
Berdasarkan Surat Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Lhokseumawe Nomor : JL-368/1/KNL.0102/2025 Tanggal 11 Juli 2025 Perihal Penetapan Jadwal Lelang Mahkamah Syar'iyah Lhokseumawe melalui KPKNL Lhokseumawe akan melaksanakan Lelang Non Eksekusi Wajib Barang Milik Negara dengan jenis penawaran lelang melalui internet dengan penawaran terbuka (*Open Bidding*) pada :

No.	PAKET LELANG	NILAI LIMIT	UANG JAMINAN PENAWARAN LELANG
1.	2 (dua) unit Kendaraan Roda Dua	Rp. 2.000.000,-	Rp. 300.000,-

Hari/Tanggal : Kamis, 24 Juli 2025
Batas Akhir Penawaran : Pukul 14.00 WIB (Waktu Server)
Penetapan Pemenang : Setelah Batas Akhir Penawaran
Alamat Domain : www.lelang.go.id
Tempat Lelang : Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Lhokseumawe
Jalan T. Hamzah Bendahara, Lhokseumawe, 24312

Syarat dan Ketentuan Lelang :

- Calon peserta lelang dapat melihat objek lelang di Mahkamah Syar'iyah Lhokseumawe Jl. Banda Aceh – Medan Desa Alue Awe Kec. Muara Dua Kota Lhokseumawe, atau dapat menghubungi Nomor Hp.085260122244
- Lelang dilaksanakan dengan penawaran secara tertulis tanpa kehadiran peserta lelang melalui internet, dengan penawaran secara *open bidding* (penawaran secara terbuka) yang diakses pada alamat domain : www.lelang.go.id.
- Calon peserta lelang mendaftarkan diri pada Aplikasi Lelang Internet alamat domain angka 2 diatas, kemudian mengaktifkan akun dan merekam (scan) KTP, NPWP (ektesi file *jpg/png), dan nomor rekening atas nama sendiri, peserta yang bertindak sebagai kuasa badan usaha wajib mengunggah surat kuasa notaris, akta pendirian perusahaan dan perubahannya, NPWP perusahaan dalam satu file.
- Jaminan Penawaran Lelang :
 - Peserta lelang diwajibkan menyetor uang jaminan dengan jumlah/nominal yang disetorkan harus sama dengan jaminan yang disyaratkan dalam pengumuman lelang, disetorkan sekaligus (bukan cicilan) dan efektif diterima KPKNL selambat-lambatnya 1 (satu) hari sebelum pelaksanaan lelang.
 - Jaminan disetorkan ke nomor Virtual Account (VA) peserta lelang. Nomor VA akan dikirimkan secara otomatis dari alamat domain diatas kepada akun peserta lelang, setelah berhasil melakukan pendaftaran, data identitas dinyatakan valid, dan memilih barang yang dilelang.
- Penawaran lelang dimulai paling sedikit sama dengan nilai limit, penawaran lelang dapat dikirimkan berkali-kali, sampai dengan batas waktu sebagaimana diatas.
- Peserta lelang yang ditunjuk sebagai pemenang wajib melunasi pembayaran harga pokok lelang ditambah bea lelang pembeli sebesar 2% paling lambat 5 (lima) hari kerja setelah lelang, jika tidak maka pada hari kerja berikutnya pemenang dinyatakan wanprestasi, uang jaminan akan disetorkan seluruhnya ke kas Negara.
- Objek lelang dalam kondisi apa adanya dengan segala konsekuensi biaya tertunggak atas objek lelang. Peserta lelang dianggap telah mengetahui kondisi objek lelang. Peserta lelang tidak dapat menuntut ganti rugi apabila lelang dibatalkan karena sesuatu hal sesuai dengan peraturan perundangan yang berlaku.
- Informasi lebih lanjut dapat menghubungi Mahkamah Syar'iyah Lhokseumawe Jl. Banda Aceh – Medan Desa Alue Awe Kecamatan Muara Dua Kota Lhokseumawe, atau dapat menghubungi Nomor Hp.085260122244. Informasi tentang tata cara menawar/persyaratan lelang, dapat menghubungi KPKNL Lhokseumawe Jl. Mayjen T Hamzah Bendahara Lhokseumawe 24351. Telp. 0645-631600.



Lhokseumawe, 14 Juli 2024
Panitia Penjualan/Lelang BMN
Mahkamah Syar'iyah Lhokseumawe
ABDUL MUTHALLIB, A.Md., S.H., M.H